

Kleingartenverein „ Wahren 1901 „ e.V.

Stammerstr. 13

04159 Leipzig

Bauantrag

(für Bauvorhaben im Kleingartenverein)

Das Errichten der zu kleingärtnerischen Nutzung dienenden Baulichkeiten (insbesondere Lauben) und Anlagen (wie Gewächshäuser und andere Ernteverfrühungsanlagen, richtet sich nach dem Bundeskleingartengesetz (in der letzten gültigen Fassung) in Verbindung mit der Sächsischen Bauordnung §63 Genehmigungsfreie Vorhaben. Die schriftliche Zustimmung des Vorstandes (Verpächter) ist einzuholen. Die Bestimmungen im Pachtvertrag in Verbindung mit der Kleingartenordnung des Verpächters sind zu beachten.

1. Bauherr (Name)

Anschrift

Telefon

2. Art des Bauvorhabens

Garten – Nr.

Gartengröße

3. Geschätzte Baukosten

.....€

4. Dem Antragsteller ist bekannt, dass das Errichten von Sickergruben, Wassertoiletten, Chemie – Toiletten und eine Festverlegung von Wasserleitungen in den Lauben nicht gestattet ist

5. Von den Gesamtkosten werden 3% als Umlage an den Verein bezahlt.

6. Zustimmung des Nachbarn, wenn der Grenzabstand von 3m unterschritten wird.

Bei unvollständiger Ausfüllung der Antragsunterlagen oder beim Fehlen von Unterlagen und Unterschriften ist mit einer Rückgabe des Antrags zurechnen. Es wird erklärt, dass die

Angaben und Erläuterungen nach bestem Wissen gemacht wurden. Es ist bekannt, dass mit der Ausführung von Bauarbeiten nicht begonnen werden darf, bevor die Baugenehmigung oder die besonders zu beantragter Teilbaugenehmigung ausgehändigt worden sind.

Beigefügte Unterlagen (2fach)

1. Lageplan
2. Baubeschreibung
3. Bauzeichnung
4. Fundamentplan
5. Deckenverlegeplan (Balkenmaße angeben)
6. Bestätigung der statischen Sicherheit bei Eigenbau
7. Ansichten
8. Bei Typenprojekt; Prospektmaterial, Bauanleitung (erhält Antragsteller bei Bedarf zurück)

Ort, Datum

Unterschrift des Bauherren

Vorlage der Quittung (Baumarkt, Händler)

Kleingartenverein „Wahren 1901“ e. V.

Stammerstr. 13

04159 Leipzig

**Bauvorhaben im Kleingarten
Zustimmung / Ablehnung des Verpächters (Vorstand)**

Bauherr

Name, Vorname:

Anschrift:

Antrag vom:

Garten Nr.:

Gartengröße:

Art des Bauvorhabens:

Dem Bauvorhaben wird hiermit zugestimmt

nicht zugestimmt

Begründung der Ablehnung:

Bemerkungen zum Bauvorhaben / Auflagen zur Zustimmung:

Der Vorstand behält sich vor, während der Bautätigkeit und nach Fertigstellung der Baumaßnahme die Einhaltung der erteilten Zustimmung zu kontrollieren.

Die Fertigstellung folgender Bauabschnitte ist dem Vorstand schriftlich anzuzeigen:

1. Fertigstellung des Fundaments
2. Fertigstellung des Rohbaus und Beräumung der Baustelle
3. Endabnahme der Baulichkeit im unmöblierten Zustand, sowie der Beräumung und Säuberung der Baustelle und eventuell Lagerplätze von Baumaterial

Anmerkung: Bei Notwendigkeit der vorübergehenden Lagerung von Baumaterial im Vereinsgelände außerhalb der Kleingartenparzelle ist beim Vorstand ein gesonderter, formloser schriftlicher Antrag zu stellen.

Datum:

Vorstand:
